

Algemene Ledenvergadering 2014

8 mei 2014

Aanwezig:

Bestuur: Michiel den Herder (voorzitter)
Margreeth Menkveld (secretaris)
Ronald Willems (penningmeester)
Marielle Gouwenberg

Leden:

Zie presentielijst (ca. 20)

1. Welkom en opening

Michiel opent de vergadering en heet iedereen welkom.

2. Mededelingen en vaststellen agenda

Er zijn geen mededelingen.

De agenda wordt vastgesteld.

3. Presentatie van Van Wanrooij over de bouw van woningen op het Anne Frankterrein

De wijkvereniging is al lang betrokken bij de ontwikkeling van het Anne Frankterrein. Aad Verheij heeft in de klankbordgroep gezeten, weliswaar op persoonlijke titel, maar met in zijn achterhoofd de belangen van de wijk.

Onlangs heeft de aanbesteding plaatsgevonden van het project en het is gegund aan Van Wanrooij. De projectleider van Van Wanrooij, Maarten Plasman, kan helaas niet aanwezig zijn. Wel is aanwezig de architect van het project, Bart Weusten.

Bart vertelt over het project en de 29 woningen die gebouwd gaan worden. Op de plek waar nu het Zwarte Veldje is komt een groenstrook van 1800 m² met speelplekken. Er komen verschillende typen woningen. Aan de kant van de Kennedylaan wordt het wat stads, richting het noorden wordt het steeds dorpser.

De verkoop van de woningen start op 14 juni 2014. Wanneer 70% verkocht is start de bouw. De verwachting is dat dat in het 1^e kwartaal van 2015 is. De bouwtijd is 1,5 jaar.

In de noodschool wonen nu anti-krakers. Dat blijft zo tot vlak voor de start van de bouw.

Vragen:

- Is er gedacht aan het plaatsen van zonnepanelen?
Nee, daar is geen rekening mee gehouden.
- Hoe wordt de fundering van de woningen gemaakt?
Dat is niet precies bekend, maar er wordt niet geheid. Waarschijnlijk zal er geboord worden.

Verdere vragen, opmerkingen en klachten kunnen per email aan Van Wanrooij worden doorgegeven. Wanneer er meer bekend is komt de projectleider Maarten Plasman graag nog een keer wat meer vertellen.

4. Financiële verantwoording

Ronald Willems ligt de jaarcijfers toe.

De kascommissie, bestaande uit Mieke Vader en Jan Truyens, heeft geen opmerkingen.

De ALV keurt de jaarrekening 2013 goed en verleent het bestuur decharge.

De kascommissie voor de jaarrekening 2014 bestaat uit Erik Wals en Stans Schrijvers.

5. Terugblik activiteiten in de wijk

In 2013 werden de doorlopende activiteiten weer met succes uitgevoerd: nieuwjaarsborrel, walking dinner, straatspeeldag en Sint Maarten.

In de nieuwsbrieven en op internet zijn enkele oproepen geplaatst (leesclubje, schaaklessen), maar dat heeft helaas tot niets geleid. Michiel spoort de leden aan om oproepen voor leuke activiteiten te blijven melden. Dat kan bij één van de bestuursleden.

Ronald Wi voegt toe dat de vereniging een aardig bedragje op de rekening heeft staan. Wanneer leden met goede ideeën komen kan de vereniging wellicht financieel bijdragen of garant staan.

6. Verkiezing en benoeming nieuwe bestuursleden

Marielle Gouwenberg en Margreeth Menkveld treden beiden af als bestuurslid. Michiel bedankt hen voor hun inzet en zet de dames in de bloemetjes.

Ronald Westein draait al een tijdje mee met het bestuur op het gebied van wijkbelangen en contacten met de gemeente.

Martien Boerefijn heeft zich beschikbaar gesteld als bestuurslid met activiteiten in portefeuille.

Beiden worden met algemene stemmen benoemd als bestuurslid.

7. Rondvraag

- Erik Wals doet de suggestie om nieuwe bewoners te benaderen en hen uit te nodigen lid te worden van de wijkvereniging. Michiel meldt dat dit plan in ontwikkeling is.
- Ids Jorna wil graag iets doen aan het gemeenschappelijk groenonderhoud. Hij vraagt of hij zich hiervoor tot het bestuur zal wenden. Michiel vindt dit een goed plan.

8. Sluiting

Michiel dankt ieder voor de komst en nodigt de aanwezigen uit nog een drankje met elkaar te drinken.